



Dati proprietario

Nome e cognome -
 Ragione sociale **VINCENTI IMMOBILIARE SRL**
 Indirizzo **VIA MASCAGNI**
 N. civico **46**
 Comune **MARIANO COMENSE**
 Provincia **CO**
 C.A.P. **22066**
 Codice fiscale / Partita IVA **02627700137**
 Telefono **031745234**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **13143 - 000069 / 13**
 Registrato il **25/02/2013**
 Valido fino al **25/02/2023**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Daniele Ceppi**
 Numero di accreditamento **4122**

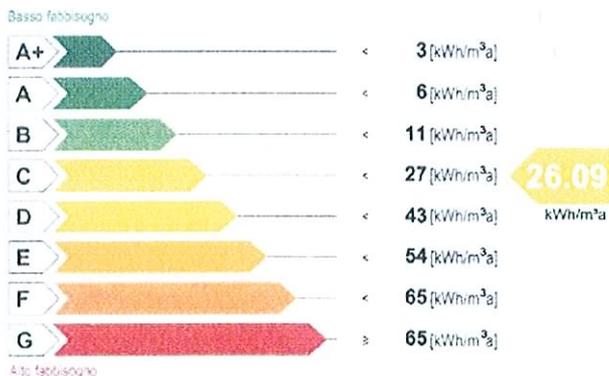
Dati catastali

Comune catastale **MARIANO COMENSE** Sezione **12** Foglio **12** Particella **13828**
 Subalterni da **753** a **756** da **a** da **a** da **a** da **a**

Dati edificio

Provincia **COMO**
 Comune **MARIANO COMENSE**
 Indirizzo **VIA IV NOVEMBRE**
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
 Gradi giorno **2427[GG]**
 Categoria dell'edificio **E.5**
 Anno di costruzione **2012**
 Superficie utile **359.60 [m²]**
 Superficie disperdente (S) **1032.42 [m²]**
 Volume lordo riscaldato (V) **1738.01 [m³]**
 Rapporto S/V **0.59 [m]**
 Progettista architettonico **N.D.**
 Progettista impianto termico **N.D.**
 Costruttore **N.D.**

Mappa

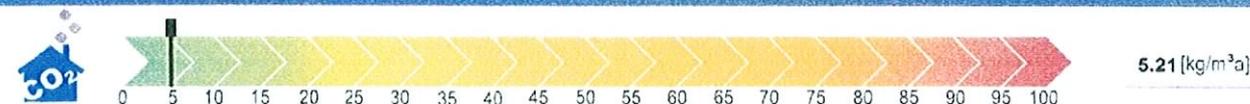
Classe energetica - EP₁₁ Zona climatica E

26.09
kWh/m²a

Classe energetica - ET_c

Richiesta rilascio targa energetica

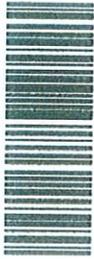
Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co_{2,eq}

1314300006913

valido fino al 25/02/2023

ATTESTATO DI
CERTIFICAZIONE ENERGETICA



1314300006913

valido fino al 25/02/2023

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET _d	22.91 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET _e	6.01 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET _{sc}	1.74 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP _d	26.09 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva EP _e	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria EP _{sc}	8.22 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP _{FER}	0.00 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\eta_{p,rd}$	88.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\eta_{p,sc}$	21.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\eta_{p,rd+sc}$	72.00 [%]
Totale per usi termici EP_t	34.31 [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP _i	0.00 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="radio"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input checked="" type="checkbox"/> condensazione			
<input checked="" type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			
			3 360.00 Gas naturale

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _t [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2,eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
Impianto	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						

Note La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.

Note

Trattasi di nuova costruzione autorizzata con P.d.C. antecedente la data del 25 Ottobre 2009; pertanto l'incidenza dei ponti termici è stata calcolata in maniera forfettaria.

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendace e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i.

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA
 DANIELE CEPPI
 DANIELE CEPPI
 ARCHITETTO
 2029

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di Certificazione Energetica e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionali.

